

協同住宅ローン貸付条件一覧表

2026年5月1日現在

■ 貸付条件の揭示

貸付の種類		貸付利率	返済方式	返済期間 (返済回数)	賠償額の元本に 対する割合 (遅延損害金)	担保の内容
協住マイホームローン (※1) (※2)		実質年率 年15.0%以下	「元利均等返済毎月払い」 または 「元金均等返済毎月払い」	1年以上35年以内 (12回～420回)	年14.0%	不動産
賃貸住宅ローン (※2) (※3)		実質年率 年15.0%以下	「元利均等返済毎月払い」 または 「元金均等返済毎月払い」	1年以上35年以内 (12回～420回)	年14.0%	不動産
資産形成ローン		実質年率 年15.0%以下	「元利均等返済毎月払い」 または 「元金均等返済毎月払い」	1年以上35年以内 (12回～420回)	年14.0%	不動産
不動産担保 ローン	購入ローン	実質年率 年15.0%以下	「元利均等返済毎月払い」 または 「元金均等返済毎月払い」	1年以上35年以内 (12回～420回)	年14.0%	不動産
	フリーローン		「元金均等返済毎月払い」			
	買い替えローン		期日一括返済	1年以内 (1回)		
無担保ローン	住宅	実質年率 年15.0%以下	「元利均等返済毎月払い」 または 「元金均等返済毎月払い」	1年以上15年以内 (12回～180回)	年14.0%	原則不要
	教育・マイカー			1年以上10年以内 (12回～120回)		
	フリー			1年以上10年以内 (12回～120回)		

※1 協住マイホームローンは「マイホーム100」「定期借地権ローン」「都市再生機構区画整理地ローン」「セカンドハウスローン」「住みかえローン」の総称です。

※2 特定提携先経由でお申込みされたお客様には、返済期間（返済回数）が1年以上50年以内（12回～600回）の商品がございます。

※3 特定提携先経由でお申込みされたお客様には、返済期間（返済回数）が1年以上60年以内（12回～720回）の商品がございます。

【主な返済例】

貸付金額	30,000,000円	10,000,000円	1,000,000円
返済方式	元利均等返済	期日一括返済	元利均等返済
貸付利率	3.125%	3.125%	4.125%
返済期間	35年	1年	10年
返済回数	420回	1回	120回
返済額/月	117,558円	-	10,184円
総返済額	49,374,360円	10,312,500円	1,222,080円

当社が契約する指定紛争解決機関の名称
日本貸金業協会 貸金業相談・紛争解決センター

KYOJYU
LOAN 協同住宅ローン株式会社