

◆ 協同住宅ローン お申込時必要書類一覧表

住宅ローンのお申込みにあたっては、以下の書類のうち該当するものをご提出ください。

※その他書類を追加でご用意いただく場合がございます。

1 ご本人さまにご用意いただく書類

No.	書類名	申込人	連帯債務者	担保提供者	通数	発行先	点検欄
1	協同住宅ローン借入申込書	○	○		1部	当社	
2	個人情報の収集・保有・利用・提供に関する同意書	○	○	○	1部	当社	
3	団体信用生命保険申込書兼告知書	○			1部	当社	
4	預貯金口座振替申込書（12日引落用または22日引落用）	○			1部	当社	
5	外国PEPsの申告書	○	○		1通	当社	
6	固定金利特約付住宅ローンの借入申込みに関する確認書 （3年固定・5年固定利用の場合）	○			1通	当社	
7	住民票（世帯全員記載のもの・本籍地・住民票コード・個人番号（マイナンバー）不要） *その他の項目はすべて記載が必要です。 *外国籍の方は、在留資格・在留期間・在留カード番号も記載してください。 （※）申込人と別世帯の場合は、ご提出ください	○	○ （※）	○ （※）	1通	市区町村	
	交付日より3ヶ月以内のもの						
8	印鑑登録証明書	○	○	○	1通	市区町村	
9	本人確認書類（運転免許証、パスポートなど）写し	○	○	○	1通		
10	健康保険証 写し	○	○	○	1通		
11	在留カード 写し	○	○	○	1通		
12	所得証明書類 給与所得者 源泉徴収票 公的所得証明書（住民税課税決定通知書または住民税課税証明書等、支払給与総額の記載があるもの）	○	○	○	1通	勤務先	
	自営業者 確定申告書 写し（付属明細付） 納税証明書（その1、その2） *「電子納税証明書」はご利用いただけません。 *法人代表者・役員の方は、会社決算書 写しのご提出が必要となる場合がございます。	○	○	○	1通	市区町村	
	直近3年分				税務署		

2 不動産業者・建築業者さまのご協力にてご用意いただく書類

No.	書類名	資金用途				点検欄
		住宅購入	住宅建築	増改築	中古住宅購入	
1	売買契約書 写し	○			○	
2	重要事項説明書 写し	○			○	
3	建築工事請負契約書 写し（見積書・設計図添付）		○	○		
4	建築確認済証または建築確認通知書 写し（※）	○	○	○		
5	建築確認申請書一式 写し（1～6面）および添付図面一式 写し（※）	○	○	○		
6	不動産登記簿謄本（土地）	○	○	○	○	
7	不動産登記簿謄本（建物）					
8	土地実測図・公図・地積測量図 写し（※）	○	○	○	○	
9	住宅地図・案内図・パンフレット（間取図・平面図・物件概要）等	○		○	○	
10	土地賃貸借契約書 写し	○	○	○	○	
11	農地転用届出書または当地転用許可証 写し	○	○			
12	仮換地証明書・仮換地図 写し	○	○	○	○	

（※）マンションの場合は、ご提出不要の場合もありますので、詳しくはお問合せください。