

## 事前審査申込書のご提出について

当社では本申込に先立ちまして、住宅ローン事前審査申込書のご提出をお願いいたしております。

『事前審査』とは、あらかじめ住宅のご購入・建築計画の内容をご提示いただき、正式な融資審査に準じた内容のチェックを事前に行うことで、融資可否の目安をお客さまにご案内する制度です。

事前審査の際には以下の書類をご提出いただきますようよろしくお願いいたします。

### 【 ご提出書類 】

#### ■ 住宅ローン事前審査申込書

#### ■ 個人情報の収集・保有・利用・提供に関する同意書

#### ■ お借入の内容別表

#### ■ 添付資料

##### ○ 所得関係書類（源泉徴収票、確定申告書など）

- \* 給与所得のみの方は源泉徴収票、法人役員の方は、源泉徴収票と法人の決算書（過去3年分）が必要となります（決算書は不要の場合もありますので、事前にご相談ください）。
- \* 確定申告をしている方は過去3年分の確定申告書（付属明細書含む）が必要となります。

##### ○ 物件関係書類（土地謄本、住宅地図、公図、建物図面、契約書類など）

- \* 借地権の場合は、賃貸借契約書または契約内容や地代等のわかる資料をご用意ください。
- \* アパート建築の場合は、収支計算書および家賃査定書も必要となります。

##### ○ 本人確認書類（運転免許証やパスポートなど顔写真付の証明書、健康保険証）

- \* 本人確認書類は、所得合算者や共有者、事業後継者の方も必要となります。

■お客さまおよび購入（建築）物件の内容によっては、追加で資料のご提出をお願いする場合がございます。

< お客さまへのご依頼事項 >

\* 事前審査申込書をお客さまにご記入いただく前に、右下「事務委任先」へ御社名およびご担当者さまのご連絡先をご記入ください。

\* 事前審査申込書には、お客さまの署名捺印をいただき、現況、資金計画やご購入（建築）物件の内容などをお判りになる範囲でご記入いただいでください。

\* 所得合算者や物件の共有者（土地の所有者）、事業後継者がいる場合は『合算者・担保提供者・事業後継者』欄にもご記入いただいでください。

\* 既存のお借入がある場合は『お借入の内容別表』に取引内容をもれなくご記入いただいでください。

\* 事前審査の際に、個人情報情報機関の利用をさせていただきます。「個人情報の収集・保有・利用・提供に関する同意書」にお客さまの署名捺印をいただくとともに、本同意書の控え（または写し）をお客さまにお渡ししてください。

\* 事前審査申込書、個人情報情報利用の同意書、借入内容別表は原本を回収させていただきます。

事前審査は融資の可否の目安を判定するものであり、本申込の時期、内容の変動、面談の結果等により住宅ローンのお取扱いができない場合がございます。あらかじめ、ご了承ください。